от августа 2019 г. №

**О внесении изменений в постановление Правительства
Республики Марий Эл от 29 ноября 2008 г. № 320**

Правительство Республики Марий Эл п о с т а н о в л я е т:

Внести в постановление Правительства Республики Марий Эл
от 29 ноября 2008 г. № 320 «Об утверждении Положения о порядке определения годовой арендной платы за здания, строения, сооружения, нежилые помещения, движимое имущество, находящиеся
в государственной собственности Республики Марий Эл, о сроках
и условиях ее уплаты» (портал «Марий Эл официальная» Собрание законодательства Республики Марий Эл, 2008, № 12, ст. 654; 2009, № 12 (часть I), ст. 530; 2012, № 1 (часть II), ст. 61; портал «Марий Эл официальная» (portal.mari.ru/pravo), 20 августа 2012 г.,
№ 17082012040267; 3 августа 2015 г., № 03082015040247; 23 января 2017 г., № 23012017040006, 27 октября 2017 г., № 26102017040299;
29 декабря 2018 г. № 28122018040445) следующие изменения:

1) в наименовании слово «годовой» исключить;

2) в Положении о порядке определения годовой арендной платы
за здания, строения, сооружения, нежилые помещения, движимое имущество, находящиеся в государственной собственности Республики Марий Эл, о сроках и условиях ее уплаты, утвержденном указанным выше постановлением Правительства Республики Марий Эл:

в наименовании слово «годовой» исключить;

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Расчет годовой арендной платы за здания, строения, сооружения, нежилые помещения, движимое имущество, находящиеся в государственной собственности Республики Марий Эл и предоставленные в аренду государственным и муниципальным учреждениям (автономным, бюджетным, казенным), государственным органам, органам местного самоуправления (далее - годовая арендная плата), производится по формуле:

Апн = Рс x S x Пк, где:

Апн - годовая арендная плата в рублях;

Рс - рыночная стоимость годовой арендной платы за 1 квадратный метр площади на основании отчета, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности;

S - площадь арендуемого помещения в квадратных метрах;

Пк - понижающий коэффициент, равный 0,1.»;

дополнить пунктом 11 следующего содержания:

«11. Здания, строения, сооружения, нежилые помещения, находящиеся в государственной собственности Республики Марий Эл, могут передаваться в аренду на условиях почасового использования в течение суток в следующих случаях:

для оказания образовательных, физкультурных, физкультурно-оздоровительных, спортивных услуг;

для проведения выставок, концертов, ярмарок, презентаций, спортивных, зрелищных и других единовременных мероприятий.

Расчет арендной платы за пользование зданием, строением, сооружением, нежилым помещением на условиях почасового использования производится по следующей формуле:

Апчн = Рч x КЧ + Род/180, где:

Апчн - арендная плата почасового использования здания, строения, сооружения, нежилого помещения в рублях;

Рч - рыночная стоимость арендной платы почасового использования здания, строения, сооружения, нежилого помещения за 1 час на основании отчета о рыночной стоимости арендной платы почасового использования здания, строения, сооружения, нежилого помещения за 1 час, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности;

КЧ - количество часов аренды;

Род - расходы на составление отчета о рыночной стоимости арендной платы почасового использования здания, строения, сооружения, нежилого помещения за 1 час, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности;

180 (6 месяцев) – количество дней действия отчета о рыночной стоимости арендной платы почасового использования здания, строения, сооружения, нежилого помещения за 1 час, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности;

В случае предоставления здания, строения, сооружения, нежилого помещения в аренду на условиях почасового использования государственным и муниципальным учреждениям (автономным, бюджетным, казенным), государственным органам, органам местного самоуправления применяется понижающий коэффициент, равный 0,1.

Здания, строения, сооружения, нежилые помещения предоставляются в аренду на условиях почасового использования на срок не более одного года.»;

пункт 11 считать пунктом 12.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Правительства Республики Марий Эл | А.Евстифеев |